

COMUNE DI SAN CONO PROVINCIA DI CATANIA

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO PALESTRA COMUNALE.
IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 501.129,37 (diconsi eurocinquecentounomilacentoventinue/37)
PUBBLICO INCANTO DEL 06.03.2007
SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA : ENTRO LE ORE TREDICI DEL 05.03.2007
C. U. P. = H18B05000020002

1) STAZIONE APPALTANTE: *Comune di San Cono - Piazza Gramsci, telefono 0933979025 0933979035, Fax 0933970803.*

2) PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della Legge 11/02/1994 n.109 e successive modificazioni, nel “ testo coordinato”, con le norme della L.R. 02/08/2002 N°7 e successive modificazioni ed integrazioni.

3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luogo: i lavori saranno eseguiti nel territorio del Comune di San Cono e precisamente in via Don Minzoni;

3.2. descrizione: lavori di completamento palestra Comunale;

3.3 importo complessivo: dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro **511.356,50** (diconsi Euro cinquecentoundicimilatrecentocinquantasei/50) di cui €. **501.129,37** (diconsi euro cinquecentounomilacentoventinue/37) per lavori a base d'asta, € **10.227,13** (diconsi euro diecimiladuecentoventisette/13) per oneri per la sicurezza e €. **260.619,45** (diconsi euro duecentosessantamilaquattrocentodiciannove/45) per somme a disposizione dell'Amministrazione;

3.4 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza: non soggetti a ribasso: euro €.**10.227,13** (euro diecimiladuecentoventisette/13);

3.5 lavorazioni e relativi importi di cui si compone l'intervento:

Edifici civili e industriali	categoria prevalente: OG1 classifica II [^]	€ 400.473,30
Impianti tecnologici	Categoria scorporabile OG11 classifica I [^]	€ 110.883,20
Totale		€ 511.356,50

3.6 La categoria **OG11 classe I** non è subappaltabile,

3.7 Appalto con corrispettivo a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 19, comma 14, e art.21, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel “ *testo coordinato* “ con le norme della l.r. 2 agosto 2002, n, 7 e successive modificazioni ed integrazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elabo-

rati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto, sono visibili presso l'U.T.C. nei giorni d'ufficio dalle ore 8,00 alle ore 13,00; è possibile acquistarne una copia, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'U T C sito in Piazza Gramsci nei giorni feriali dalle ore 8,00 alle ore 13,00 sabato escluso, previo versamento su C/C postale n° 15899958 intestato al Comune di San Cono-Servizio di Tesoreria e con la causale “diritti di segreteria”, delle seguenti somme:

- €.1,00 per il bando e disciplinare
- €.6,40 per elenco prezzi
- €.10,80 per computo metrico
- €.20,00 per capitolato speciale d'appalto
- €.5,00 per ogni elaborato grafico
- €.32,00 per ogni piano di sicurezza

A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax, inviato prima della data di ritiro alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. Il disciplinare di gara è altresì disponibile, sul sito internet www.comunedisancono.it;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Termine di presentazione dell'offerta : **entro le ore 13,00 del 05 marzo 2007;**

6.2. indirizzo: **COMUNE DI SAN CONO PIAZZA GRAMSCI – 95040 San Cono (CT);**

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso l'U.T.C. **alle ore 10,00 del giorno 06.03.2007;**

l'eventuale seconda seduta pubblica, presso la medesima sede, sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con 5 giorni di anticipo sulla data della seduta.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis- 2 ter dell'articolo 30 della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della l.r. 2 agosto 2002, n, 7 e successive modificazioni ed integrazioni;

9. FINANZIAMENTO: quanto a € **646.340,52** a carico della Regione Siciliana ed € **125.635,43** a carico del bilancio del Comune di San Cono;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R.n. 34/2000.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) della legge 109/94 e successive modificazioni, e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000, nonché una cifra d'affari in lavori, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a 3 volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

In caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché nel caso di appalto di importo complessivo superiore ad € 20.658.276 cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a 3 volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della l.r. 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazione, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 3 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in varianti.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;

b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21 comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della l.r. 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a 5 la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) *non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;*

d) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma di € 50,00 dovuta a titolo di contribuzione all'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della delibera dell'autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella GURI n. 25 del 31.01.2006;

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della l.r. 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazione;

i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della l.r. 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazione;

j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 11) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 59 del capitolato speciale d'appalto;

o) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula:

- $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 58 del capitolato speciale d'appalto;

p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

s) è esclusa la competenza arbitrale;

t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

u) Responsabile Unico del Procedimento è il Geometra **SCIBETTA Cono**, componente U.T.C., Piazza Gramsci, tel.0933/979025 – 970100;

16) CLAUSOLE DI AUTOTUTELA PREVISTE NEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' SOTTOSCRITTO IN DATA 12/07/2005 – CIRCOLARE ASSESSORATO DEI LL.PP. 31/01/2006 N.593.

16.1 Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara e attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle summenzionate clausole, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria al divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale;

16.2 Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, dalla loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per consentire alla stazione appaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione o meno dalla gara delle ditte partecipanti per collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi di libera concorrenza, della segretezza e dell'autonomia delle offerte e della “*par condicio*” dei contraenti.

16.3 Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al provvedimento di aggiudicazione dell'appalto;

Il sottoscritto R.U.P. geom. Scibetta Cono, certifica la corrispondenza del presente al bando tipo del D.A.LL.PP.del 04/05/2006.

Le uniche integrazioni sono:

- 1) l'aggiunta del punto 16) sul protocollo di legalità;
- 2) l'aggiunta dei punti 15c e 15d;
- 3) gli adattamenti degli importi e del finanziamento;

SAN CONO lì 18.01.2007

IL R. U. P.
Geom.SCIBETTA Cono

IL R. DEL SERVIZIO
Dott Ing.Gaetano Sanalidro